



# COMUNE DI ORTUERI

## Provincia di Nuoro

08036 Ortueri - Via Cavallotti,12 - tel. 078466223 fax 078466406

[protocollo@pec.comune.ortueri.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.ortueri.nu.it)

<http://www.comune.ortueri.nu.it>



### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>N. 64<br/>del<br/>09-08-2023</b> | <b>Oggetto: PNRR-M1C3 Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi - CUP: J34H22000100006 - Progetto di rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri. INTERVENTO N. 7 SPAZI PUBBLICI ALL'APERTO Presa d'atto modifica articolazione intervento - Indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico</b> |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemilaventitre il giorno nove del mese di agosto alle ore 17:30 nell'Ufficio del Sindaco del Comune di Ortueri, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la Presidenza del Sindaco Francesco Carta,

Sono intervenuti:

|                         |          |                     |  |
|-------------------------|----------|---------------------|--|
| <b>Carta Francesco</b>  | <b>P</b> | <b>Sindaco</b>      |  |
| <b>Pusceddu Stefano</b> | <b>P</b> | <b>Vice Sindaco</b> |  |
| <b>Bonu Mauro</b>       | <b>P</b> | <b>Assessore</b>    |  |
| <b>Perra Monica</b>     | <b>P</b> | <b>Assessore</b>    |  |

risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assiste Segretario Comunale Enrica Olla il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Francesco Carta, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

### LA GIUNTA COMUNALE

**PRESO ATTO CHE** la presente seduta della Giunta Comunale avviene in modalità online, attraverso la partecipazione da remoto, in video collegamento, di tutti i componenti dell'organo esecutivo e del Segretario Comunale Dott.ssa Olla Enrica, secondo le modalità individuate dal "Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Consiglio e Giunta comunale in video/audio conferenza" approvato con Delibera di C.C. n. 10 del 15.04.2022;

**VISTA la proposta di Deliberazione n. 66 del 09.08.2023 redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico, che si sostanzia nel provvedimento che segue;**

**PREMESSO CHE:**

- nell’ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il Ministero della Cultura ha pubblicato l’Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;
- l’Avviso pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B persegue la seguente finalità: sostenere i Comuni in cui è presente un borgo storico, caratterizzati da una significativa marginalità economica e sociale con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti;
- l’Investimento 2.1 “Attrattività dei Borghi” prevede un finanziamento complessivo pari a 1.020 milioni di euro, sostanzandosi nelle seguenti componenti:
  - linea di intervento A finalizzata a sostenere la realizzazione di 21 progetti di particolare rilievo e significato (uno per regione o provincia autonoma), ciascuno di importo pari a 20 milioni di euro, per un ammontare complessivo di 420 milioni di euro;
  - linea di intervento B finalizzata alla realizzazione di Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici per un totale di 580 milioni di euro, di cui:
    - 380 milioni di euro per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni;
    - 200 milioni di euro quale regime d’aiuto, attivato attraverso una procedura centralizzata di responsabilità del MiC, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit, localizzate o che intendono insediarsi nei borghi selezionati.

**DATO ATTO CHE:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva, n.17 del 15.03.2022 l’Amministrazione comunale ha deliberato di partecipare al bando pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B, come Comune singolo con il Progetto di rigenerazione culturale e sociale del borgo di Ortueri;
- con Decreto del Segretario Generale del Ministero dei Beni Culturali n. 453 07/06/2022 recante: “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, e “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU” - sono state assegnate risorse al comune di Ortueri risorse pari a € 1.600.000,00;
- l’intervento di cui alla predetta assegnazione delle risorse, denominato “PNRR - M1C3 Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi - CUP: J34H22000100006 - Progetto di rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri (Nu)” si sviluppa su più annualità 2023, 2024, 2025 e fino al 30/06/2026;

DELIBERA DI GIUNTA n.64 del 09-08-2023 COMUNE DI ORTUERI

- con nota Ns prot. n. 4204 del 24.08.2022 il Comune di Ortueri ha trasmesso il disciplinare d'obblighi debitamente sottoscritto con i relativi allegati, connesso all'accettazione del Finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il "progetto rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri" – **CUP J34H22000100006**;

**DATO ALTRESÌ ATTO CHE:**

- nella proposta progettuale è prevista la linea di azione: realizzazione / potenziamento dei servizi e infrastrutture culturali- **INTERVENTO 7 - Spazi pubblici all'aperto - Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale - turistica**
- Nello specifico, con l'attuazione dell'anzidetto intervento si vuole incidere sulla struttura e sull'estetica degli spazi, restituendo alla comunità luoghi accoglienti, sicuri e accessibili, adatti ad un uso intergenerazionale, in cui coltivare il piacere di stare, ritrovarsi e divertirsi; l'intervento di cui sopra prevede:
  - **Creazione del parco giochi a Parco Bau**, in linea con le esigenze dei bambini (inserire giochi adatti a bambini di diverse età) e adulti (inserire attrezzature e percorsi per praticare fitness outdoor), prestando attenzione all'accessibilità di anziani e portatori di disabilità (scivoli per carrozzine), così da trasformarlo in un punto d'incontro intergenerazionale;
  - **Rigenerazione dell'anfiteatro** (tipico ritrovo della fascia giovanile di Ortueri) con interventi strutturali (gradini, pavimentazione, accessibilità persone con disabilità) ed estetici (decorare muri e suolo). Lo spazio dialogherà con le proposte culturali di Parco Bau, così da valorizzare lo spazio con impronta culturale.
  - **Rigenerazione di Piazza Martiri della libertà** con interventi strutturali (pavimentazione, fontana, illuminazione, cestini, panchine) ed estetici (decorare muri, verde pubblico, targa toponomastica). Lo spazio è stato selezionato considerata la vicinanza con S'Oberaria: creare connessione tra gli spazi darà vita ad un polo aggregativo organico;
  - il predetto intervento presentava il seguente quadro economico:

| Quadro economico dell'intervento Parco Bau. Hub culturale e sociale                                                                               |                                                                         |                        |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| TIPOLOGIA SPESA (cfr. art. 10 dell'Avviso)                                                                                                        | INTERVENTI INTERESSATI DALLA SPECIFICA SPESA                            | VALORE (€) IVA ESCLUSA | VALORE (€) IVA INCLUSA |
| a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi                                                                              | Arredi e allestimento co-working (incluse adattamento rete tecnologica) | € 65.573,77            | <b>€ 80.000,00</b>     |
| b. spese per pubblicazione bandi di gara                                                                                                          | —                                                                       | € 409,84,              | <b>€ 500,00</b>        |
| c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;              |                                                                         | € 819,67               | <b>€ 1.000,00</b>      |
| d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche; | — progettazione e direzione lavori                                      | € 15.163,93            | <b>€ 18.000,00</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                 |                    |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| e. imprevisti (se inclusi nel quadro f. economico);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | – imprevisti (se inclusi nel quadro economico); | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| a. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| b. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;                                                                                                                                                                                                                               |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| c. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.; |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| d.i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| e. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| k. costi di promozione e comunicazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                 | € 0,00             | <b>€ 0,00</b>       |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                 | <b>€ 81.967,21</b> | <b>€ 100.000,00</b> |

**CONSTATATO CHE:**

- con nota protocollo n. 3470 del 30.06.2023 il Comune di Ortueri, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 3 del Disciplinare d'obblighi, ha sottoposto all'approvazione del Ministero della Cultura le modalità di rivisitazione di realizzazione dei lavori dell'intervento 7- Spazi Pubblici all'aperto;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3754 del 12.07.2023 il MIC, nella persona del Segretario Generale Servizio VIII, comunica la mancanza di motivi ostativi alla richiesta sopraccitata;

**ATTESO CHE** nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 del disciplinare d'obblighi occorre dare avvio agli interventi (mediante le necessarie comunicazioni di inizio lavori) entro il 30 settembre 2023;

**RILEVATO CHE** con l'attuale organico di personale tecnico non sia possibile affidare la redazione della progettazione degli interventi in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante, per difficoltà sia di rispetto dei tempi della programmazione dei lavori che di svolgimento delle funzioni di istituto e, in ultimo, di difficoltà operative legate alla speciale complessità o rilevanza specialistica della specifica previsione d'opera;

## **VISTI**

- il Regolamento (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
- il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) e in particolare l'art. 8, co. 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente;

## **RICHIAMATI:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 03.04.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023-2025 con i relativi allegati;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 03.04.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Ortueri per l'anno 2023 ed il Bilancio per il Triennio 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 24/04/2023, di Approvazione del PEG - Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 06/06/2023 avente in oggetto "PNRR - M1C3 Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi - CUP: J34H22000100006 - Progetto di rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri (Nu). COSTITUZIONE DI UN GRUPPO DI LAVORO INTERSETTORIALE INTERNO E ALTRE MISURE ORGANIZZATIVE PER IL COORDINAMENTO E LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI" con la quale è stato costituito un gruppo di lavoro interno all'ente e intersettoriale, coordinato dal RUP, individuato ai sensi di legge nel Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Angelo Coghe.

## **RITENUTO**, stante l'urgenza di provvedere:

- di disporre l'approvazione delle modalità di rivisitazione di realizzazione dei lavori dell'intervento 7- Spazi Pubblici all'aperto;
- di formulare indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale finalizzati all'avvio dell'iter procedurale delle varie fasi per la realizzazione degli interventi in parola, ivi

DELIBERA DI GIUNTA n.64 del 09-08-2023 COMUNE DI ORTUERI

compreso affidamento dell'incarico per la progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Misure e Contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

**ACQUISITO**, sulla proposta di Deliberazione:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito unanime.

### **DELIBERA**

**DI DARE ATTO CHE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende ivi integralmente richiamata costituendone la motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii;

**DI APPROVARE** le modifiche apportate alle modalità di attuazione dell'intervento 7- Spazi Pubblici all'aperto;

**DI FORMULARE** indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico affinché provveda all'avvio dell'iter procedurale delle varie fasi per la realizzazione delle azioni previste nell'ambito dell'intervento 7 – spazi pubblici all'aperto - del progetto di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, ivi compreso l'affidamento dell'incarico per la progettazione, Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Misure e Contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori previsti;

**DI DARE ATTO CHE** le spese necessarie all'attuazione dei suddetti interventi troveranno copertura finanziaria nei limiti della disponibilità dei seguenti capitoli:

- capitolo n. 37 codice 10.05-2.02.01.09.012, del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Annualità 2023;
- capitolo n. 39 codice 01.05-1.04.01.02.000 del Bilancio Pluriennale 2023-2025 – Annualità 2023;

**DI DEMANDARE** al Responsabile del servizio tecnico l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti e necessari finalizzati alla definizione degli interventi in argomento, specificando che i lavori dovranno essere avviati entro e non oltre il giorno 29.09.2023;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

**DI DICHIARARE**, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. N. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere nel merito.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to Francesco Carta

Il Segretario Comunale  
F.to Enrica Olla

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. si esprime il parere  
Regolarità Tecnica per quanto concerne la regolarità tecnica.

Ortuери 09-08-23

Il Responsabile del Servizio  
F.to **Coghe Angelo**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. si esprime il parere  
Regolarità contabile per quanto concerne la regolarità contabile.

Ortuери 09-08-23

Il Responsabile del Servizio  
F.to **Corongiu Rosalba**

---

#### PUBBLICAZIONE

Attesto che la deliberazione in oggetto è pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi  
all'albo pretorio informatico sul sito istituzionale <http://www.comune.ortuери.nu.it/>.  
Ortuери, 10-08-2023

L'impiegato incaricato  
F.to

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo

L'impiegato incaricato