



COMUNE DI ORTUERI

Provincia di Nuoro

08036 Ortueri - Via Cavallotti,12 - tel. 078466223 fax 078466406
protocollo@pec.comune.ortueri.nu.it
<http://www.comune.ortueri.nu.it>



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 del 04-09-2023	Oggetto: PNRR-M1C3 INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI - CUP: J34H22000100006 - PROGETTO DI RIGENERAZIONE SOCIALE E CULTURALE DEL BORGO DI ORTUERI. INTERVENTO N. 7 SPAZI PUBBLICI ALL'APERTO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO ALL'APERTO DEL PARCO BAU. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.
---	---

L'anno duemilaventitre il giorno quattro del mese di settembre alle ore 12:20 nell'Ufficio del Sindaco del Comune di Ortueri, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la Presidenza del Sindaco Francesco Carta,

Sono intervenuti:

Carta Francesco	P	Sindaco	
Pusceddu Stefano	P	Vice Sindaco	
Bonu Mauro	P	Assessore	
Perra Monica	P	Assessore	

risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assiste Segretario Comunale Enrica Olla il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco Francesco Carta, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO CHE la presente seduta della Giunta Comunale avviene con modalità telematica, attraverso la partecipazione in presenza del Sig. Sindaco Carta Francesco e a distanza degli altri componenti dell'organo esecutivo (Ass. Pusceddu S., Ass. Perra M., Ass. Bonu M.) e del Segretario

Comunale Dott.ssa Olla Enrica secondo le modalità individuate dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Consiglio e Giunta Comunale in video/audio conferenza, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.04.2022.

VISTA la proposta di Deliberazione n. 71 del 31.08.2023 redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico, che si sostanzia nel provvedimento che segue;

PREMESSO CHE:

- nell’ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il Ministero della Cultura ha pubblicato l’Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;
- l’Avviso pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B persegue la seguente finalità: sostenere i Comuni in cui è presente un borgo storico, caratterizzati da una significativa marginalità economica e sociale con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti;
- l’Investimento 2.1 “Attrattività dei Borghi” prevede un finanziamento complessivo pari a 1.020 milioni di euro, sostanziandosi nelle seguenti componenti:
 - linea di intervento A finalizzata a sostenere la realizzazione di 21 progetti di particolare rilievo e significato (uno per regione o provincia autonoma), ciascuno di importo pari a 20 milioni di euro, per un ammontare complessivo di 420 milioni di euro;
 - linea di intervento B finalizzata alla realizzazione di Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di almeno 229 borghi storici per un totale di 580 milioni di euro, di cui:
 - 380 milioni di euro per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni;
 - 200 milioni di euro quale regime d’aiuto, attivato attraverso una procedura centralizzata di responsabilità del MiC, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit, localizzate o che intendono insediarsi nei borghi selezionati.

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva, n.17 del 15.03.2022 l’Amministrazione comunale ha deliberato di partecipare al bando pubblico per progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici – PNRR M1C3 – Investimento 2.1 – Attrattività dei borghi - Linea B, come Comune singolo con il Progetto di rigenerazione culturale e sociale del borgo di Ortueri;
- con Decreto del Segretario Generale del Ministero dei Beni Culturali n. 453 07/06/2022 recante: “Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, e “Attrattività dei borghi” finanziato

dall'Unione europea - NextGenerationEU" - sono state assegnate risorse al comune di Ortueri risorse pari a € 1.600.000,00;

- l'intervento di cui alla predetta assegnazione delle risorse, denominato "PNRR - MIC3 Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi - CUP: J34H22000100006 - Progetto di rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri (Nu)" si sviluppa su più annualità 2023, 2024, 2025 e fino al 30/06/2026;
- con nota Ns prot. n. 4204 del 24.08.2022 il Comune di Ortueri ha trasmesso il disciplinare d'obblighi debitamente sottoscritto con i relativi allegati, connesso all'accettazione del Finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il "progetto rigenerazione sociale e culturale del borgo di Ortueri" - **CUP J34H22000100006**;

DATO ALTRESÌ ATTO CHE:

- nella proposta progettuale è prevista la linea di azione: realizzazione / potenziamento dei servizi e infrastrutture culturali- **INTERVENTO 7 - Spazi pubblici all'aperto - Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale - turistica**
- Nello specifico, con l'attuazione dell'anzidetto intervento si vuole incidere sulla struttura e sull'estetica degli spazi, restituendo alla comunità luoghi accoglienti, sicuri e accessibili, adatti ad un uso intergenerazionale, in cui coltivare il piacere di stare, ritrovarsi e divertirsi; l'intervento di cui sopra prevede:
 - **Creazione del parco giochi a Parco Bau**, in linea con le esigenze dei bambini (inserire giochi adatti a bambini di diverse età) e adulti (inserire attrezzature e percorsi per praticare fitness outdoor), prestando attenzione all'accessibilità di anziani e portatori di disabilità (scivoli per carrozzine), così da trasformarlo in un punto d'incontro intergenerazionale;
 - **Rigenerazione dell'anfiteatro** (tipico ritrovo della fascia giovanile di Ortueri) con interventi strutturali (gradini, pavimentazione, accessibilità persone con disabilità) ed estetici (decorare muri e suolo). Lo spazio dialogherà con le proposte culturali di Parco Bau, così da valorizzare lo spazio con impronta culturale.
 - **Rigenerazione di Piazza Martiri della libertà** con interventi strutturali (pavimentazione, fontana, illuminazione, cestini, panchine) ed estetici (decorare muri, verde pubblico, targa toponomastica). Lo spazio è stato selezionato considerata la vicinanza con S'Oberaria: creare connessione tra gli spazi darà vita ad un polo aggregativo organico;
 - il predetto intervento presentava il seguente quadro economico:

Quadro economico dell'intervento Parco Bau. Hub culturale e sociale			
TIPOLOGIA SPESA (cfr. art. 10 dell'Avviso)	INTERVENTI INTERESSATI DALLA SPECIFICA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi	Arredi e allestimento co-working (incluse adattamento rete tecnologica)	€ 65.573,77	€ 80.000,00
b. spese per pubblicazione bandi di gara	—	€ 409,84,	€ 500,00

c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;		€ 819,67	€ 1.000,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;	— progettazione e direzione lavori	€ 15.163,93	€ 18.000,00
e. imprevisti (se inclusi nel quadro f. economico);	— imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 0,00	€ 0,00
a. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		€ 0,00	€ 0,00
b. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;		€ 0,00	€ 0,00
c. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;		€ 0,00	€ 0,00
d.i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento		€ 0,00	€ 0,00
e. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione		€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		€ 81.967,21	€ 100.000,00

CONSTATATO CHE:

- con nota protocollo n. 3470 del 30.06.2023 il Comune di Ortueri, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 3 del Disciplinare d'obblighi, ha sottoposto all'approvazione del Ministero della Cultura le modalità di rivisitazione di realizzazione dei lavori dell'intervento 7- Spazi Pubblici all'aperto;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3754 del 12.07.2023 il MIC, nella persona del Segretario Generale Servizio VIII, comunica la mancanza di motivi ostativi alla richiesta sopraccitata;

ATTESO CHE nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 del disciplinare d'obblighi occorre dare avvio agli interventi (mediante le necessarie comunicazioni di inizio lavori) entro il 30 settembre 2023;

DATO ATTO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 09.08.2023 venivano approvate le modifiche apportate alle modalità dell'intervento 7 - Spazi Pubblici all'aperto e venivano forniti indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico affinché provveda all'avvio dell'iter procedurale delle varie fasi per la realizzazione dell'intervento 7 - Spazi pubblici all'aperto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 168 del 11.08.2023 è stata indetta la procedura di gara RDO per il conferimento dell'incarico di servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitiva-esecutiva, misura e contabilità, direzione lavori, coordinamento sicurezza, rilascio c.r.e, dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 173 del 16.08.2023 è stato aggiudicato, nelle more della verifica dei requisiti e dato avvio al contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico di servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e definitiva-esecutiva, misura e contabilità, direzione lavori, coordinamento sicurezza, rilascio c.r.e, dell'intervento in oggetto all' ing. Roberto Cabiddu avente studio professionale a Tortolì (NU) in Via Corragius n. 25 - P. IVA n° 01232510915, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari al n. 5762.
- Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 175 del 21-08-2023 a seguito della verifica dei requisiti si è provveduto all'aggiudicazione efficace dell'incarico di cui alla precedente determinazione;

ACQUISITA agli atti la nota trasmessa dall' Ing. Roberto Cabiddu a mezzo pec in data 29.08.2023 registrata al n. 4638 del protocollo dell'Ente, integrato con nota n. 4657 del 30.08.2023, con la quale veniva trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, , per un importo complessivo del progetto di € **95.535,00**, costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente:

- A. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA;
- B. QUADRO ECONOMICO;
- C. COMPUTO METRICO;
- D. ELENCO PREZZI;
- E. PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA;
- TAV.1 INQUADRAMENTO
- TAV.2 STATO DI PROGETTO

RISCONTRATO CHE la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in progetto ammonta ad € **95.535,00** (di cui €. 17.247,21 già impegnati per incarico di cui alla determinazione RST n.

173/2023 sopra citata al capitolo 37 del bilancio di previsione) troverà copertura finanziaria nei seguenti capitoli del Bilancio Pluriennale 2023/2025- Annualità 2023:

CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO [€]
10.05-2.02.01.09.012	37	95.500,00
01.05-1.04.01.02.000	39	35,00

RILEVATO CHE la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, redatto dall' Ing. Roberto Cabiddu, trasmesso a mezzo pec dallo stesso professionista in data 29.08.2023 registrata al n. 4638 del protocollo dell'Ente, integrato con nota n. 4657 del 30.08.2023, avente importo complessivo pari a € **95.535,00**, composto dai seguenti allegati:

- A. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA;
- B. QUADRO ECONOMICO;
- C. COMPUTO METRICO;
- D. ELENCO PREZZI;
- E. PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA;
- TAV.1 INQUADRAMENTO
- TAV.2 STATO DI PROGETTO

VISTO il codice CUP: J34H22000100006;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 36/2023 e i relativi allegati;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto dell'Ente;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000

VISTO che il relativo provvedimento rientra nella competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48, comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" approvato con D. Lgs. n. 267/2000

ACQUISITI sulla proposta di Deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del TUEL:

- ❖ Il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;
- ❖ Il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Amministrativo, in sostituzione del Responsabile del Servizio Finanziario momentaneamente assente, giusto decreto

DELIBERA DI GIUNTA n.69 del 04-09-2023 COMUNE DI ORTUERI

sindacale n. 4 del 29.03.2023, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito unanime.

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, redatto dall' Ing. Roberto Cabiddu, trasmesso a mezzo pec dallo stesso professionista in data 29.08.2023 registrata al n. 4638 del protocollo dell'Ente, integrato con nota n. 4657 del 30.08.2023, avente importo complessivo pari a € **95.535,00**, composto dai seguenti allegati:

- A. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA;
- B. QUADRO ECONOMICO;
- C. COMPUTO METRICO;
- D. ELENCO PREZZI;
- E. PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA;
- TAV.1 INQUADRAMENTO
- TAV.2 STATO DI PROGETTO

DI DARE ATTO CHE la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in progetto ammonta a € **95.535,00** (di cui € 17.247,21 già impegnati per incarico di cui alla determinazione RST n. 173/2023 sopra citata al capitolo 37 del bilancio di previsione) che troverà copertura finanziaria nei seguenti capitoli del Bilancio Pluriennale 2023/2025- Annualità 2023:

CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	IMPORTO [€]
10.05-2.02.01.09.012	37	95.500,00
01.05-1.04.01.02.000	39	35,00

DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto è l' Ing. Angelo Coghe

DI DEMANDARE al Responsabile del servizio tecnico l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti e necessari finalizzati alla definizione degli interventi in argomento;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio e sul Sito Istituzionale in ottemperanza alle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;

DI DICHIARARE, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. N. 267/2000 stante l'urgenza di procedere al rispetto dei termini previsti per la realizzazione dell'intervento.

DELIBERA DI GIUNTA n.69 del 04-09-2023 COMUNE DI ORTUERI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Francesco Carta

Il Segretario Comunale
F.to Enrica Olla

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. si esprime il parere
Regolarità Tecnica per quanto concerne la regolarità tecnica.

Ortuери 31-08-23

Il Responsabile del Servizio
F.to **Coghe Angelo**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. si esprime il parere
Regolarità Contabile per quanto concerne la regolarità contabile.

Ortuери 04-09-23

Il Responsabile del Servizio
F.to **Loi Federica**

PUBBLICAZIONE

Attesto che la deliberazione in oggetto è pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi
all'albo pretorio informatico sul sito istituzionale <http://www.comune.ortuери.nu.it/>.
Ortuери, 04-09-2023

L'impiegato incaricato
F.to

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo

L'impiegato incaricato